

三義產業園區整體開發案

環境影響評估報告書

(摘要本)

審查結論日期：中華民國 111 年 8 月 5 日

審查結論文號：府環綜字第 1110050203 號

開發單位：三義開發股份有限公司

規劃單位：裕昇工程顧問有限公司

撰寫單位：打探生活環境科技有限公司

中華民國 111 年 10 月

三義產業園區整體開發案環境影響評估報告書（摘要本）

中華民國
111年
10月

三義產業園區整體開發案環境影響評估報告書

(摘要本)

目 錄

	<u>頁次</u>
第一章 開發單位之名稱及其營業所或事務所	1-1
1.1 開發單位之名稱	1-1
1.2 營業所或事務所	1-1
第二章 負責人之姓名	2-1
2.1 負責人之姓名	2-1
第三章 開發行為之名稱及開發場所	3-1
3.1 開發行為名稱及開發場所	3-1
3.2 環境敏感地區	3-3
第四章 開發行為之目的及其內容	4-1
第五章 減輕或避免不利影響之對策	5-1
5.1 施工前環境保護對策	5-1
5.2 施工階段環境保護對策	5-2
5.3 營運階段環境保護對策	5-34
第六章 綜合環境管理計畫	6-1
6.1 環境管理計畫	6-1
6.2 環境監測計畫	6-7
第七章 對有關機關意見之處理情形	7-1
第八章 對當地居民意見之處理情形	8-1
第九章 預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表	9-1

三義產業園區整體開發案環境影響評估報告書

(摘要本)

表 目 錄

	<u>頁次</u>
表 2-1 開發單位之名稱及其營業所或事務所，負責人姓名 -----	2-1
表 3.1-1 開發行為之名稱及開發場所摘要表 -----	3-1
表 3.2-1 環境敏感地區調查表(第一級敏感地區)(1/3) -----	3-3
表 3.2-1 環境敏感地區調查表(第一級敏感地區)(2/3) -----	3-4
表 3.2-1 環境敏感地區調查表(第一級敏感地區)(3/3) -----	3-5
表 3.2-2 環境敏感地區調查表(第二級敏感地區)(1/5) -----	3-6
表 3.2-2 環境敏感地區調查表(第二級敏感地區)(2/5) -----	3-7
表 3.2-2 環境敏感地區調查表(第二級敏感地區)(3/5) -----	3-8
表 3.2-2 環境敏感地區調查表(第二級敏感地區)(4/5) -----	3-9
表 3.2-2 環境敏感地區調查表(第二級敏感地區)(5/5) -----	3-10
表 3.2-3 環境敏感地區調查表(其他經中央主管機關認定有必要 調查之環境敏感地區)(1/3) -----	3-11
表 3.2-3 環境敏感地區調查表(其他經中央主管機關認定有必要 調查之環境敏感地區)(2/3) -----	3-12
表 3.2-3 環境敏感地區調查表(其他經中央主管機關認定有必要 調查之環境敏感地區)(3/3) -----	3-13
表 4-1 開發行為之目的及其內容(1/2) -----	4-1
表 4-1 開發行為之目的及其內容(2/2) -----	4-2
表 4-2 本計畫土地使用計畫表 -----	4-4
表 4-3 本園區擬引進之產業分類表 -----	4-7
表 4-4 「低污染認定基準」排除之限制產業類別(1/2) -----	4-7

表 4-4	「低污染認定基準」排除之限制產業類別(2/2)	-----4-8
表 4-5	本園區污水處理廠進流廢污水水質納管限值(1/2)	-----4-9
表 4-5	本園區污水處理廠進流廢污水水質納管限值(2/2)	-----4-10
表 4-6	本園區污水回收再利用水質標準	-----4-10
表 5.2-1	地質安全監測系統一覽表	-----5-3
表 5.2-2	地質安全監測頻率表	-----5-3
表 5.2-3	地質安全監測警戒值及因應措施(1/2)	-----5-3
表 5.2-3	地質安全監測警戒值及因應措施(2/2)	-----5-4
表 5.2-4	滯洪沉砂池及排水溝監測系統一覽表	-----5-4
表 5.2-5	滯洪沉砂池及排水溝頻率表	-----5-4
表 5.2-6	滯洪沉砂池及排水溝監測警戒值及因應措施	-----5-5
表 5.2-7	各種施工機具之噪音振動防制對策一覽表	-----5-9
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(1/8)	-----5-16
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(2/8)	-----5-17
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(3/8)	-----5-18
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(4/8)	-----5-19
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(5/8)	-----5-20
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(6/8)	-----5-21
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(7/8)	-----5-22
表 5.2-8	本計畫保育類物種保護對策表(8/8)	-----5-23
表 5.2-9	本計畫生態保育措施執行計畫與預期效益表(1/3)	-----5-24
表 5.2-9	本計畫生態保育措施執行計畫與預期效益表(2/3)	-----5-25
表 5.2-9	本計畫生態保育措施執行計畫與預期效益表(3/3)	-----5-26
表 5.2-10	本計畫環境教育活動課程表(1/2)	-----5-30
表 5.2-10	本計畫環境教育活動課程表(2/2)	-----5-31

表 5.3-1	基地營運後自設通路尖峰小時交通量分析表 -----	5-43
表 5.3-2	目標年交通分析表(自設通路設置後，台 13 線(水美街) 交通量移轉 20%，平常日)-----	5-43
表 5.3-3	目標年交通分析表(自設通路設置後，台 13 線(水美街) 交通量移轉 20%，假日、過年及桐花季期間)-----	5-44
表 5.3-4	目標年交通分析表(自設通路設置後移轉 20%)-----	5-44
表 6.2-1	施工前環境品質監測計畫表 -----	6-7
表 6.2-2	施工期間環境品質監測計畫表 -----	6-8
表 6.2-3	營運期間環境品質監測計畫表 -----	6-9
表 6.2-4	環境監測地點座標位置參照表 -----	6-10
表 6.2-5	地質安全觀測地點座標位置參照表 -----	6-10
表 6.2-6	滯洪沉砂池及排水溝感應尺座標位置參照表 -----	6-11
表 7-1	範疇界定會議有關意見辦理情形 -----	7-1
表 7-2	第一次生態專家諮詢會議有關機關意見辦理情形 -----	7-2
表 7-3	第二次生態專家諮詢會議有關機關意見辦理情形 -----	7-2
表 7-4	第三次生態專家諮詢會議有關機關意見辦理情形 -----	7-3
表 7-5	現場勘察及公聽會有關機關意見辦理情形 -----	7-3
表 8-1	公開說明會當地民眾意見辦理情形 -----	8-1
表 8-2	範疇界定會議當地民眾意見辦理情形 -----	8-9
表 8-3	第一次生態專家諮詢會議專家及學者意見辦理情形 -----	8-12
表 8-4	第二次生態專家諮詢會議專家及學者意見辦理情形 -----	8-14
表 8-5	第三次生態專家諮詢會議專家及學者意見辦理情形 -----	8-16
表 8-6	現場勘察及公聽會當地民眾意見辦理情形 -----	8-22
表 8-7	現場勘察及公聽會書面意見之處理情形 -----	8-33
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(1/11)-----	9-1

表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(2/11)-----	9-2
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(3/11)-----	9-3
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(4/11)-----	9-4
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(5/11)-----	9-5
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(6/11)-----	9-6
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(7/11)-----	9-7
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(8/11)-----	9-8
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表(9/11)-----	9-9
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表 (10/11)-----	9-10
表 9-1	預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表 (11/11)-----	9-11

三義產業園區整體開發案環境影響評估報告書

(摘要本)

圖目錄

	<u>頁次</u>
圖 3.1-1 地理位置圖 -----	3-2
圖 4-1 土地使用配置圖 -----	4-3
圖 4-2 施工期間園區配置圖 -----	4-5
圖 4-3 園區配置及景觀植栽示意圖 -----	4-6
圖 4-4 公共停車場停車空間示意圖 -----	4-9
圖 5.2-1 生態保育措施樹狀圖 -----	5-27
圖 5.2-2 生態保育措施示意圖 -----	5-27
圖 5.2-3 生態廊道與棲地連結概念圖 -----	5-28
圖 5.2-4 130 縣道設置地下通道示意圖 -----	5-29
圖 5.2-5 鄰近區生態補償位置圖 -----	5-30
圖 5.2-6 施工期間交通維持計畫示意圖 -----	5-33
圖 5.3-1 水美街替代動線示意圖 -----	5-41
圖 5.3-2 基地自設通路設置對周邊道路系統影響示意圖 -----	5-42
圖 5.3-3 營運期間交通維持計畫示意圖 -----	5-46
圖 5.3-4 基地整體停車空間智慧停車管理系統導引牌面規劃示意圖 -----	5-46
圖 6.1-1 施工階段環境管理組織 -----	6-2
圖 6.1-2 營運階段園區管理機構組織架構圖 -----	6-3
圖 6.2-1 施工前及施工期間環境品質監測位置圖 -----	6-12
圖 6.2-2 營運期間環境品質監測位置圖 -----	6-13
圖 6.2-3 生態調查位置圖 -----	6-14

圖 6.2-4 地質安全觀測位置圖 ----- 6-15

圖 6.2-5 滯洪沉砂池及排水溝感應尺位置圖 ----- 6-16