

苗栗縣建築管理自治條例第十七條

修正草案條文對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>申請變更使用執照，除依本法第七十四條規定檢附相關文件外，並應依下列程序辦理：</p> <p>一、檢送變更用途說明書（圖）等相關文件，在本法第七十五條規定期限內核准、核准後發還變更使用執照。</p> <p>二、供公眾使用建築物室內裝修應遵守本法第七十七條之二規定，竣工後再依第一款辦理。</p> <p>前項第二款施工期限為<u>十二個月</u>，申請人因故不能如期完成，得申請展期。但展期不得超過<u>六個月</u>，並以一次為限。未依規定申請展期或已逾核准期限仍未申報竣工查驗者；其室內裝修許可自核准期限屆滿日之次日，失其效力；<u>如因工程鉅大或情形特殊，經展期仍無法完工者，本府得視實際情形核定完工期限。</u></p> <p>第一項應檢附相關文件如下：一、變更使用執照申請書。</p> <p>二、建築物變更用途概要。</p> <p>三、檢討項目簽證表。</p> <p>四、委託書（申請人委託建築師）。</p> <p>五、消防審查合格文件（屬</p>	<p>申請變更使用執照，除依本法第七十四條規定檢附相關文件外，並應依下列程序辦理：</p> <p>一、檢送變更用途說明書（圖）等相關文件，在本法第七十五條規定期限內核准、核准後發還變更使用執照。</p> <p>二、供公眾使用建築物室內裝修應遵守本法第七十七條之二規定，竣工後再依第一款辦理。</p> <p>前項第二款施工期限為<u>六個月</u>，申請人因故不能如期完成，得申請展期。但展期不得超過<u>三個月</u>，並以一次為限。未依規定申請展期或已逾核准期限仍未申報竣工查驗者；其室內裝修許可自核准期限屆滿日之次日，失其效力。</p> <p>第一項應檢附相關文件如下：</p> <p>一、變更使用執照申請書。</p> <p>二、建築物變更用途概要。</p> <p>三、檢討項目簽證表。</p> <p>四、委託書（申請人委託建築師）。</p> <p>五、消防審查合格文件（屬公眾使用或經內政部認定之非供公眾使用之建築物適用）。</p>	<p>修正第二項施工期限為十二個月，展期期限修正為六個月，並考量工程規模及特殊情況者，本府得視實際情況核定完工期限。</p>

<p>公眾使用或經內政部認定之非供公眾使用之建築物適用)。</p> <p>六、無裝修切結書(屬公眾使用或經內政部認定之非供公眾使用之建築物，無裝修行為適用)。</p> <p>七、建築物使用權同意書(所有權人為同一人者免附)。</p> <p>八、建築師安全鑑定書及結構計算書(非供公眾使用建築物，得免檢附結構計算書)。</p> <p>九、土地使用分區證明(非都市計畫區內得免附)。</p> <p>十、使用執照影本(含附表)。</p> <p>十一、建物權利證明文件影本。</p> <p>十二、變更範圍圖說(含變更前後圖說、基地位置、面積計算、門窗圖)。</p> <p>十三、原使用執照核准竣工圖(或最近一次變更核准圖說)。</p>	<p>六、無裝修切結書(屬公眾使用或經內政部認定之非供公眾使用之建築物，無裝修行為適用)。</p> <p>七、建築物使用權同意書(所有權人為同一人者免附)。</p> <p>八、建築師安全鑑定書及結構計算書(非供公眾使用建築物，得免檢附結構計算書)。</p> <p>九、土地使用分區證明(非都市計畫區內得免附)。</p> <p>十、使用執照影本(含附表)。</p> <p>十一、建物權利證明文件影本。</p> <p>十二、變更範圍圖說(含變更前後圖說、基地位置、面積計算、門窗圖)。</p> <p>十三、原使用執照核准竣工圖(或最近一次變更核准圖說)。</p>	
---	---	--